

..... de ..... de .....

**SEÑOR INTENDENTE DE COLONIA,**

Quiénes suscriben, solicitan la aprobación del PERMISO DE OBRA y/o REGULARIZACIÓN para el predio sito sobre ..... N° ..... entre / esq. .... y .....

**PADRÓN**  **UNIDAD**  **ZONA**  **LOCALIDAD**

**RÉGIMEN** PROPIEDAD COMÚN  PROPIEDAD HORIZONTAL

**DESTINOS** VIVIENDA INDIVIDUAL  COMERCIO   
VIVIENDA COLECTIVA  INDUSTRIA

OTROS (especificar) .....

**SUPERFICIES TOTALES REALES \***

**SIN INTERVENIR** ..... m<sup>2</sup>

1/1 ..... m<sup>2</sup>, 1/2 ..... m<sup>2</sup>, 1/3 ..... m<sup>2</sup>

**A CONSTRUIR** ..... m<sup>2</sup>

1/1 ..... m<sup>2</sup>, 1/2 ..... m<sup>2</sup>, 1/3 ..... m<sup>2</sup>

**A REGULARIZAR** ..... m<sup>2</sup>

1/1 ..... m<sup>2</sup>, 1/2 ..... m<sup>2</sup>, 1/3 ..... m<sup>2</sup>

**A AMPLIAR** ..... m<sup>2</sup>

1/1 ..... m<sup>2</sup>, 1/2 ..... m<sup>2</sup>, 1/3 ..... m<sup>2</sup>

**A REFORMAR** ..... m<sup>2</sup>

1/1 ..... m<sup>2</sup>, 1/2 ..... m<sup>2</sup>, 1/3 ..... m<sup>2</sup>

**A DEMOLER** ..... m<sup>2</sup>

**ANTECEDENTES** .....

**AÑOS CONSTRUCCIONES** .....

**SUPERFICIE DEL PREDIO** ..... m<sup>2</sup>

**SUPERFICIES CONFORME A ORDENANZA \*\***

**PARA CÁLCULO FOS** ..... m<sup>2</sup>

**PARA CÁLCULO FOT** ..... m<sup>2</sup>

**FOS resultante:** ..... %

**FOT resultante:** ..... %

\* En el Plano de Ubicación es imprescindible indicar las superficies REALES para cada uno de los tipos (1/1, 1/2 y 1/3) para cada uno de los Niveles, a fin de poder ser verificadas las superficies para cálculo de FOS y FOT por parte del Departamento de Arquitectura.

\*\* Conforme a la Ordenanza vigente, se consideran:

- Las construcciones cerradas: 1/1 de su superficie real; las galerías, cubiertas o aleros con 3 lados libres: 1/3; las galerías, cubiertas o aleros con 2 lados libres (debiendo ser uno de ellos uno de los lados mayores): 1/2; las galerías, cubiertas o aleros con 1 lado libre (independientemente de si es el lado mayor): 1/1 y las escaleras exteriores abiertas: 1/3.
- No se computan piscinas o similares ni pérgolas.
- La información completa para los cálculos de FOS y FOT deben consultarse en los Artículos específicos de la Ordenanza vigente.

Los datos y firmas conjuntas de Propietario y Técnico implican responsabilidad de la declaración que se efectúe, siendo aplicables los art. 240 y 347 del Código Penal que declaran conocer y que se transcriben a continuación:

Art. 240 "El que hiciere un documento privado falso, o altere uno verdadero, será castigado cuando hiciere uso de él, con 12 meses de prisión o 5 años de penitenciaría".

Art. 347 "El que con estratagemas o engaños artificiosos indujere a error a alguna persona para procurarse a sí mismo o a un tercero un provecho injusto en daño de otro, será castigado con seis meses de prisión a cuatro años de penitenciaría".

**PROPIETARIO** ....., C.I. N° ....., TEL. ....  
**DIR.** ....., E-MAIL .....

**FIRMA** .....

**TÉCNICO** ....., REG. ARQ. N° ....., TEL. ....  
**DIR.** ....., E-MAIL .....

**FIRMA** .....

**CONSTRUCTOR** ....., REG. ARQ. N° ....., TEL. ....  
**DIR.** ....., E-MAIL .....

**FIRMA** .....

**POR ADMINISTRACIÓN**